

**ПРОТОКОЛ № 367**  
очередного заседания Совета  
**Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Объединение Строителей Подмосковья»**  
(регистрационный номер в государственном реестре: СРО-С-137-22122009)

**Дата проведения заседания:** 26 февраля 2026 г.

**Место проведения заседания:** Московская область, г. Люберцы, ул. Котельническая, д. 10.

**Присутствовали:**

**Председатель Совета** – Горовой Владимир Евгеньевич

**Члены Совета:**

Крымский Дмитрий Борисович

Манухин Алексей Витальевич

Степанов Александр Сергеевич

Янушкевич Галина Николаевна

Садуакасов Кабдулла Амангельдыевич

Ерохин Александр Сергеевич

Всего 7 (семь) из 7 (семи) человек.

Кворум имеется.

На заседании Совета Ассоциации «СРО «ОСП» присутствовал без права голосования:

Подольский Евгений Михайлович – директор Ассоциации «СРО «ОСП».

**Повестка дня:**

1. О приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» ООО «Луч тепла» (ИНН 5045070688; ОГРН 1235000141617).
2. Разное.

**Слушали:** Горового В.Е., который предложил утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации «СРО «ОСП».

**Решили:** Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации «СРО «ОСП».

**Голосовали:**

За – 7 голосов;

Против – 0 голосов;

Воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**Слушали:** Горового В.Е., который предложил избрать секретарем заседания Совета Подольского Е.М.

**Решили:** Избрать секретарем заседания Совета Подольского Е.М.

**Голосовали:**

За – 7 голосов;

Против – 0 голосов;

Воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**По повестке дня:**

**1. По первому вопросу повестки дня:** «О приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» ООО «Луч тепла» (ИНН 5045070688; ОГРН 1235000141617)».

**Слушали:** Подольского Е.М., который сообщил, что в Ассоциацию «СРО «ОСП» поступило заявление о приеме в члены Ассоциации «СРО «ОСП» от ООО «Луч тепла».

| №  | Наименование организации | ОГРН, ИНН/КПП                                         | Юридический адрес                                                                                  | Ф.И.О., должность, полномочия представителя                       |
|----|--------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1. | ООО «Луч тепла»          | ОГРН 1235000141617<br>ИНН 5045070688<br>КПП 504501001 | 142803,<br>МОСКОВСКАЯ<br>ОБЛАСТЬ, Г.О.<br>СТУПИНО,<br>Г. СТУПИНО, УЛ.<br>ПЕРВОМАЙСКАЯ,<br>ВЛД. 59В | Овчинников<br>Роман Сергеевич<br>Генеральный<br>директор<br>Устав |

Согласно заявлению ООО «Луч тепла», просит предоставить:

- право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, равное первому уровню ответственности, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей;

- право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, равное первому уровню ответственности, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей.

Подольский Е.М. доложил о результатах рассмотрения Контрольным отделом представленных документов, необходимых для вступления в члены Ассоциации «СРО «ОСП». Указанные документы соответствуют требованиям, установленным Уставом и внутренними документами Ассоциации. Вступительный взнос и взносы в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СРО «ОСП» ООО «Луч тепла» уплачены в полном объеме. Оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации не имеется.

В обсуждении приняли участие Горовой В.Е., Крымский Д.Б., Манухин А.В., Янушкевич Г.Н., Степанов А.С., Садуакасов К.А., Ерохин А.С и Подольский Е.М.

**Решили:**

1. Принять ООО «Луч тепла» (ИНН 5045070688; ОГРН 1235000141617) в члены Ассоциации «СРО «ОСП», предоставив:

- право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных

объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, равное первому уровню ответственности, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей;

- право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, равное первому уровню ответственности, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей.

2. Выписки из протокола направить в НОСТРОЙ и ООО «Луч тепла».

**Голосовали:**

За – 7 голосов;

Против – 0 голосов;

Воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**2. По второму вопросу повестки дня:** «Разное».

**Слушали:** Подольского Е.М., который проинформировал членов Совета о текущей деятельности Ассоциации «СРО «ОСП». В обсуждении приняли участие Горовой В.Е., Крымский Д.Б., Манухин А.В., Янушкевич Г.Н., Степанов А.С., Садуакасов К.А., Ерохин А.С. и Подольский Е.М.

**Решили:** Принять к сведению информацию Подольского Е.М. и одобрить деятельность Ассоциации «СРО «ОСП».

**Голосовали:**

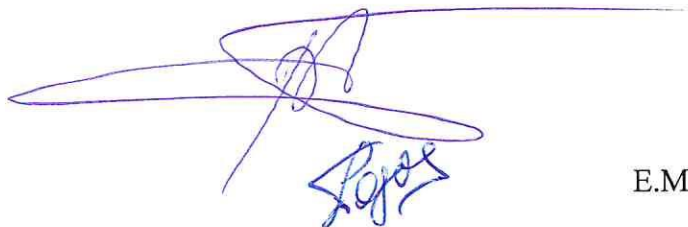
За – 7 голосов;

Против – 0 голосов;

Воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета:



В.Е. Горовой

Секретарь заседания Совета:



Е.М. Подольский

Всего прошито, пронумеровано,  
скреплено подписями 03/12/14 лист 2

Председатель Совета: \_\_\_\_\_ /В.Е. Горовой/

Секретарь заседания Совета: \_\_\_\_\_ /Е.М. Подольский/

