Протокол №3
Внеочередного общего собрания членов
Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья»

Дата проведения собрания: «15» октября 2010 г.
Место проведения собрания: Московская область, г. Люберцы, ул. Котельническая д.10.
Форма проведения собрания – совместное очное присутствие членов Партнерства
Форма голосования по вопросам повестки дня – открытое голосование
Время начала регистрации участников собрания – 11 часов 00 минут.
Время окончания регистрации участников собрания – 12 часов 00 минут.
Собрание открыто – 12 часов 05 минут.

Общее количество членов Партнерства на дату проведения собрания – ***168.***
Для участия в Общем собрании зарегистрировались и получили карточки для голосования ***112*** членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» (далее – Партнерство) согласно Приложению №1.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Приглашенные:
Директор Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» - Трапезников Ю.В.
Заместитель Генерального директора ГУП МО «Мособлгаз» - Лалуева Н.Е.

Решением Общего собрания членов Партнерства, принятым большинством голосов, председателем собрания избран Председатель Совета Партнерства Кузина Ольга Владимировна, Секретарем собрания член Совета партнерства Крымский Дмитрий Борисович.
Решением Общего собрания членов Партнерства, принятым большинством голосов, функции по счетной комиссии возложены на следующих лиц:
- Трапезников Д.А.
- Зонову А.В.
- Гончар Е.И.

Повестка дня:
1. Утверждение Положения о компенсационном фонде в новой редакции в соответствии с действующим законодательством;
2. Внесение изменений в Требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком (генеральный подряд) в соответствии с действующим законодательством;
3. Утверждение Положения о страховании в новой редакции в соответствии с действующим законодательством;
4. Утверждение Положения о вступительных членских взносах;
5. Внесение изменений в Устав Партнерства в связи со вступлением в действие Федерального закона от 27 июля 2010г. №240-ФЗ.

Утверждение повестки дня Внеочередного общего собрания членов партнерства.
Голосовали:
За – 112 голосов
Против – 0 голосов
Воздержались – 0 голосов
Решение принято единогласно.

Повестка дня Общего собрания принимается.

По повестке дня:

1. По первому вопросу повестки дня: «Утверждение Положения о компенсационном фонде в новой редакции в соответствии с действующим законодательством».

Выступил Председатель Внеочередного общего собрания членов партнерства Кузина Ольга Владимировна, который сообщил, что в связи с внесением изменений в действующее законодательство Российской Федерации (положения Федерального закона РФ от 27 июля 2010 года № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» необходимо принять решение в несении изменений во внутренние документы Партнерства, а именно «Положение о Компенсационном фонде НП «СРО «ОСП».

Голосовали:
За - 109 Против - 1 Воздержались – 2
Решение принято большинством голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

1.1. Утвердить «Положение о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» в новой редакции.

1.2. Установить, что лица, являющиеся членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» на дату принятия Положения о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» в новой редакции и имеющие свидетельство о допуске к работам по организации строительства, должны довнести взносы в компенсационный фонд в соответствии с размерами, установленными в пункте 1.7.6 Положения в срок до 01 ноября 2010 года.

1.3. Признать утратившим силу ранее принятое решение Внеочередного общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья от 02 декабря 2010 года об утверждении «Положения о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья (Протокол № 4 от 02.12.2009г.).

2. По второму вопросу повестки дня: «Внесение изменений в Требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком (генеральный подряд) в соответствии с действующим законодательством».

Выступил Директор партнерства Трапезников Юрий Владимирович, который сообщил, что в связи со вступлением в действие Федерального закона от 27 июля 2010 года №240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» необходимо также внести изменения в документ партнерства - «Требования к выдаче свидетельства о допуске в отношении каждого вида работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче которых отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» в части Требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком (генеральный подряд) в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали:
За - 105 Против - 1 Воздержались – 6
Решение принято большинством голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

2.1. Внести изменения в документ партнерства - «Требования к выдаче свидетельства о допуске в отношении каждого вида работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче которых, отнесено к сфере деятельности

Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» и утвердить изменения в части Требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком (генеральный подряд) в соответствии с действующим законодательством (Федеральный закон от 27 июля 2010 года №240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

2.3.Направить в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору заявление с необходимым комплектом документов для внесения изменений в Решение о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций.

3. По третьему вопросу повестки дня: «Утверждение Положения о страховании в новой редакции в соответствии с действующим законодательством».

Выступил член Совета партнерства Генеральный директор ООО «УИР 701» Горовой Владимир Евгеньевич, который сообщил о том, что в связи со вступлением в силу Федерального закона от 27 июля 2010 года №240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» необходимо утвердить «Положение о страховании Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» в новой редакции в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали:
За - 107 Против - 1 Воздержались – 4
Решение принято большинством голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

3.1. Утвердить «Положение о страховании Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» в новой редакции в соответствии с действующим законодательством;

3.2. Признать утратившим силу ранее принятое решение Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья от 01 февраля 2010 года об утверждении «Положения о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья (Протокол № 1 от 01.02.2010г.).

4. По четвертому вопросу повестки дня: «Утверждение Положения о вступительных и членских взносах».

Выступил Председательствующий на Внеочередном общем собрании членов партнерства Председатель Совета Кузина Ольга Владимировна, который предложил утвердить «Положение о вступительных и членских взносах».

Голосовали:
За - 103 Против - 9 Воздержались – 0
Решение принято большинством голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить «Положение о вступительных и членских взносах».

5. По пятому вопросу повестки дня: «Внесение изменений в Устав Партнерства в связи со вступлением в действие Федерального закона от 27 июля 2010г. №240-ФЗ».

Выступил член Совета партнерства Горовой Владимир Евгеньевич, который сообщил, что в целях приведения Устава НП «СРО «ОСП» в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 240-ФЗ необходимо внести изменения в п. 10.8 Устава

партнерства, касающийся порядка избрания Председателя Совета партнерства. Кроме того, член Совета партнерства Горовой В.Е. сообщил о необходимости внесения изменений во внутренний документ партнерства – Положение о Совете Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» (п. 4.5.), также устанавливающий порядок избрания Председателя Совета партнерства.

Выступил Председатель Внеочередного общего собрания членов партнерства Кузина Ольга Владимировна, который сообщил, что в целях расширения возможности участия СРО в совершенствовании государственной политики и нормативно-правовой базы в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства необходимо, участия в государственных и общественных организации России по вопросам, связанным с саморегулированием, ввести в структуру Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» должность Президента Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья».

За – 112 голосов Против - 0 голосов Воздержались – 0 голосов

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

5.1. Внести изменения в Устав партнерства касающиеся порядка избрания Председателя Совета партнерства.

5.2. Внести изменения в «Положение о Совете Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья»;

5.3. Ввести в структуру Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» должность Президента Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья»;

5.4. Поручить Директору Партнерству Трапезникову Ю.В. зарегистрировать изменения, вносимые в учредительные документы Партнерства, связанные с изменением наименования Партнерства на основании решения Внеочередного общего собрания членов Партнерства от «15» октября 2010 г. (Протокол №3 от «15» октября 2010 г.), для чего подписать и подать в Управление Министерства юстиции России по Московской области Заявление о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы некоммерческой организации по форме РН0003, а также иные необходимые для государственной регистрации документы.

Собрание закрыто: 15 часов 13 минут.
Протокол изготовлен «15» октября 2010 г.

Председатель собрания _____ /О.В. Кузина /

Секретарь собрания _____ /Д.Б. Крымский/

Прошнуровано и скреплено мастичной
печатью и подписью в количестве 4 листов

Председатель собрания _____ /О.В. Кузина/
Секретарь собрания _____ /Крымский Д.Б./