**ПРОТОКОЛ № 277**

очередного заседания Совета

**Ассоциации «Саморегулируемая организация**

**«Объединение Строителей Подмосковья»**

(регистрационный номер в государственном реестре: СРО-С-137-22122009)

**Дата проведения заседания:** 27 октября 2021 г.

**Место проведения заседания:** Московская область, г. Люберцы, ул. Котельническая, д. 10*.*

Присутствовали:

**Председатель Совета** – Горовой Владимир Евгеньевич

**Члены Совета:**

Крымский Дмитрий Борисович

Манухин Алексей Витальевич

Степанов Александр Сергеевич

Янушкевич Галина Николаевна

Садуакасов Кабдулла Амангельдыевич

Ерохин Александр Сергеевич

Всего 7 (семь) из 7 (семи) человек.

Кворум имеется.

На заседании Совета Ассоциации «СРО «ОСП» присутствовал без права голосования:

Подольский Евгений Михайлович – Директор Ассоциации «СРО «ОСП».

**Повестка дня:**

1. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ОСП», в связи с заявлением ЗАО «ДОРСТРОЙСЕРВИС» (ИНН 5036031386; ОГРН 1025004712930).
2. О рассмотрении дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении организации - члена Ассоциации «СРО «ОСП» ООО «Ареал-Заказчик» (ИНН5027258454; ОГРН 1175027029198) в связи неоднократным нарушением условий членства в Ассоциации «СРО «ОСП».
3. Разное.

**Слушали:** Горового В.Е., который предложил утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации «СРО «ОСП».

**Решили:** Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации «СРО «ОСП».

**Голосовали:**

За – 7 голосов;

Против – 0 голосов;

Воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**Слушали:** Горового В.Е., который предложил избрать секретарем заседания Совета  
Подольского Е.М.

**Решили:** Избрать секретарем заседания Совета Подольского Е.М.

**Голосовали:**

За – 7 голосов;

Против – 0 голосов;

Воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**По повестке дня:**

**1. По первому вопросу повестки дня:** «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ОСП», в связи с заявлением ЗАО «ДОРСТРОЙСЕРВИС» (ИНН 5036031386; ОГРН 1025004712930)».

**Слушали:** Подольского Е.М., который сообщил, что в Ассоциацию «СРО «ОСП» обратилось ЗАО «ДОРСТРОЙСЕРВИС» с заявлением о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ОСП».

Согласно заявлению ЗАО «ДОРСТРОЙСЕРВИС» просит исключить право осуществлять строительство особо опасных, технически сложных и уникальных объектов предоставив:

- право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, равное первому уровню ответственности, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей;

- право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, равное первому уровню ответственности, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей.

Подольский Е.М. доложил о результатах рассмотрения Контрольным отделом представленных документов, необходимых для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ОСП». Указанные документы подтверждают соответствие требованиям, установленным Уставом и внутренними документами Ассоциации. Оснований для отказа во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ОСП», не имеется.

**Решили:**

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ОСП», в связи с заявлением ЗАО «ДОРСТРОЙСЕРВИС» предоставив:

- право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, равное первому уровню ответственности, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей;

- право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, равное первому уровню ответственности, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей.

2. Выписки из протокола направить в НОСТРОЙ и ЗАО «ДОРСТРОЙСЕРВИС».

**Голосовали:**

За – 7 голосов;

Против – 0 голосов;

Воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**2. По** **второму вопросу повестки дня:** «О рассмотрении дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении организации - члена Ассоциации «СРО «ОСП» ООО «Ареал-Заказчик» (ИНН5027258454; ОГРН 1175027029198) в связи неоднократным нарушением условий членства в Ассоциации «СРО «ОСП».

**Слушали:** Подольского Е.М., который сообщил, что в связи с неоднократным нарушением ООО «Ареал-Заказчик» условий членства в Ассоциации «СРО «ОСП» в части соблюдения требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, Дисциплинарным комитетом принято решение рекомендовать Совету Ассоциации рассмотреть вопрос об исключении ООО «Ареал-Заказчик» из членов Ассоциации «СРО «ОСП».

Кроме того, ООО «Ареал-Заказчик» неоднократно были нарушены условия членства в части уплаты членских взносов и имеющейся задолженностью в сумме 90 000 (девяносто тысяч) рублей 00 копеек.

С учетом изложенного предлагается применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения ООО «Ареал-Заказчик» из членов Ассоциации «СРО «ОСП».

В обсуждении приняли участие Горовой В.Е., Крымский Д.Б., Манухин А.В., Янушкевич Г.Н., Степанов А.С., Садуакасов К.А., Ерохин А.С. и Подольский Е.М.

**Решили:** В соответствии с Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел в Ассоциации «СРО «ОСП»:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения ООО «Ареал-Заказчик» из членов Ассоциации «СРО «ОСП».

2. Выписки из протокола направить в НОСТРОЙ и ООО «Ареал-Заказчик».

**Голосовали:**

За – 7 голосов;

Против – 0 голосов;

Воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**3. По третьему вопросу повестки дня: «Разное».**

**Слушали:** Подольского Е.М., который проинформировал членов Совета о текущей деятельности Ассоциации «СРО «ОСП». В обсуждении приняли участие Горовой В.Е., Крымский Д.Б., Манухин А.В., Янушкевич Г.Н., Степанов А.С., Садуакасов К.А., Ерохин А.С. и Подольский Е.М.

**Решили:** Принять к сведению информацию Подольского Е.М. и одобрить деятельность Ассоциации «СРО «ОСП».

**Голосовали:**

За – 7 голосов;

Против – 0 голосов;

Воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета:В.Е. Горовой

Секретарь заседания Совета: Е.М. Подольский